

Słupsk, dnia 9 grudnia 2025 r.

WARUNKI ZAMÓWIENIA (WZ)

na świadczenie usług w zakresie odśnieżania dachów

1. ZAMAWIAJĄCY

„Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.

76-200 Słupsk

ul. Elizy Orzeszkowej 1

tel. 59 841 83 01

e-mail: sekretariat@wodociagi.slupsk.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie sektorowe o wartości poniżej 431.000 euro prowadzone w trybie zapytania ofertowego na zasadach określonych w obowiązującym w Spółce Regulaminie udzielania zamówień dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego. Do postępowania nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

Postępowania prowadzone jest za pośrednictwem Platformy zakupowej, która znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem:

https://platformazakupowa.pl/pn/wodociagi_slupsk, pod nazwą postępowania.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na profesjonalnym, uwzględniającym każdorazowo rodzaj nawierzchni dachu i znajdującej się na nim infrastruktury, odśnieżaniu polegającym na:

3.1.1. usuwaniu śniegu, nawisów śnieżnych i oblodzeń z dachu budynków zlokalizowanych:

a) Oczyszczalnia Ścieków 76-200 Słupsk ul. Sprowa 73

– Kompostownia – powierzchnia 9 997 m²

– Sucha fermentacja – powierzchnia 600 m²

b) Siedziba Spółki 76-200 Słupsk ul. Elizy Orzeszkowej 1

– Budynek transportu – 1 260 m² Brak systemu zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości podczas przebywania na dachu.

3.1.2. Usuwanie śniegu i nawisów śnieżnych oraz sopli ze skrajnych fragmentów dachów innych obiektów Spółki wskazanych przez zamawiającego

3.2. Usługa, o której jest mowa w pkt. 3.1 będzie obejmowała:

3.2.1. w zależności od potrzeby ręczne lub mechaniczne zgarnianie śniegu z dachu obiektu tak, aby poszycie dachu oraz znajdująca się na dachu infrastruktura techniczna nie uległa uszkodzeniu;

3.2.2. odladzanie skrajnych fragmentów dachu, otworów rur spustowych oraz rzygaczy;

3.2.3. uprzątnięcie i przyzmowanie zrzuconego śniegu i lodu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.

3.2.4. Szczegółowa charakterystyka poszczególnych fragmentów dachu określona jest w Załączniku nr 3

3.2.5. Usługa nie obejmuje wywozu sprzmowanego śniegu usuniętego z dachów.

- 3.2.6. Usługi będą świadczone w ilościach wynikających z potrzeb Zamawiającego, uzależnionych od warunków atmosferycznych.
- 3.2.7. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia we własnym zakresie środków ochrony zbiorowej i indywidualnej zgodnie z przepisami bhp, w tym zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości na obiektach niewyposażonych w system asekuracyjny
- 3.2.8. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać zasad obowiązujących na terenie obiektów Zamawiającego, w tym regulaminów BHP, ochrony środowiska oraz zasad bezpieczeństwa ruchu
- 3.2.9. Wykonawca podejmie zlecone określone prace nie później niż w ciągu 24 godzin od zgłoszenia. Wykonawca może zaproponować krótszy niż 24 godziny czas reakcji, który zostanie określony w formularzu ofertowym.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Usługi wykonywane będą w okresie od dnia zawarcia umowy do 31.03.2026 r.

5. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” Zamawiający przekazuje informację dla Oferentów dotyczących ochrony danych osobowych pozyskanych w związku z niniejszym postępowaniem – zał. nr 4

7. WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Oferenci, którzy:

- 7.1. nie podlegają wykluczeniu,
- 7.2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - 7.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - Zamawiający nie określił warunku w tym zakresie.
 - 7.2.2. zdolności technicznej lub zawodowej.
 - a) Posiadania wiedzy i doświadczenia.
 - b) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 7.2.3. sytuacji ekonomicznej i finansowej tj.:
 - c) Oferent jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę nie niższą niż 100 000 złotych.

Zamawiający w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Oferent którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający oceni spełnienie tych warunków na podstawie złożonych oświadczeń i dokumentów.

8. WYMAGANE DOKUMENTY

- 8.1.** Formularz oferty zgodny z zał. nr 1 do niniejszych warunków.
- 8.2.** Oświadczenie zgodne z zał. nr 2 do niniejszych warunków.
- 8.3.** Kopię aktualnej polisy OC w zakresie prowadzonej działalności.

Dokumenty winny być przedstawione w postaci oryginałów lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem.

9. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW:

- 9.1.** Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

- 9.1.1.** w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego,

- 9.1.2.** wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności,

- 9.1.3.** w stosunku, do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

- 9.2.** Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. PYTANIA I ODPOWIEDZI

Korespondencja dotycząca przedmiotu zamówienia prowadzona jest za pośrednictwem Platformy zakupowej

11. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć przez Platformę zakupową do dnia 12.12.2025 r. godzina 13.00. Otwarcie ofert nastąpi o godzinie 13.15 tego samego dnia.

Oferenci związani są ofertą 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert.

12. KRYTERIUM WYBORU OFERTY

- 12.1.** Przy wyborze i ocenie ofert Zamawiający będzie kierować się najwyższą notą punktową uzyskaną przez Oferenta.

Wagi elementów oferty:

CK – Cena netto za odśnieżanie 1 m² dachu kompostowni – 80%

CS – Cena netto za odśnieżanie 1 m² dachu suchej fermentacji – 5%

CT – Cena netto za odśnieżanie 1 m² dachu budynku transportu – 10%

CN – Cena netto za odśnieżanie 1 mb skrajnych fragmentów innych dachów Spółki wskazanych przez Zamawiającego – 5%

T – Czas reakcji w godzinach od czasu zgłoszenia (telefoniczne lub inną formą komunikacji)– 5%

12.2. Ilość punktów będzie obliczana na podstawie wzoru:

$$Ocena = \frac{CK_n}{CK_b} * 80 + \frac{CS_n}{CS_b} * 5 + \frac{CT_n}{CT_b} * 10 + \frac{CN_n}{CN_b} * 5 + \frac{T_n}{T_b} * 5$$

Gdzie indeks:

n – oznacza wartość najniższą spośród zaproponowanych

b – oznacza wartość badaną

12.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta spełnia łącznie następujące warunki tj. odpowiada wszystkim wymaganiom zawartym w WZ i uzyskała najwyższą notę punktową.

12.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji z wybranymi Oferentami

12.5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość swobodnego wyboru oferty.

13. OSOBY UPOWAŻNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO KONTAKTÓW Z OFERENTEM

13.1. Sprawy formalne – Agnieszka Borecka, tel. 59 841 83 18.

13.2. Sprawy merytoryczne Oczyszczalnia– Jakub Drózdź, tel. 507 285 665

13.3. Sprawy merytoryczne Siedziba Spółki – Leszek Harasim tel. 605 540 071

14. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o czym Oferent zostanie powiadomiony.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Oświadczenie
3. Charakterystyka dachów
4. Informacja RODO
5. Projekt umowy

Zatwierdził:

GŁÓWNA KSIĘGOWA
CZŁONEK ZARZĄDU

Alina Zimnicka